

DGA Ressources Humaines & MODERNISATION SOCIALE

Service Emploi et Formation

Chartres, le 03/05/2022

**Un poste de Responsable de cellule CVC/Plomberie H/F**

**A temps complet**

**Au service Entretien et Maintenance Bâtiment**

**est à pourvoir**

(Catégorie B – Cadre d’emplois des Techniciens ou Contractuel)

*Sous la responsabilité du Responsable du service Entretien Maintenance des Bâtiments/ Direction de l’Architecture et des Bâtiments, l’agent(e) assurera le contrôle et le suivi des prestataires chargés de la maintenance des installations thermiques et des matériels de cuisine, il animera l’équipe de l’atelier plomberie. Il/Elle travaillera également sous l’autorité fonctionnelle de la Direction de la Performance Immobilière el Logistique pour la mise en œuvre des chantiers d’investissement CVC.*

**MISSIONS** :

**Assurer le contrôle et le suivi du prestataire chargé de la maintenance des installations thermiques des bâtiments et des matériels de cuisine:**

* Assurer le contrôle du prestataire en particulier, le suivi des interventions de maintenance curative sur les installations de chauffage, ventilation, climatisation et énergies renouvelables sur l’ensemble des bâtiments de la collectivité
* Participer à l’élaboration des marchés de maintenance des installations thermiques et des matériels de cuisine
* Veiller au bon fonctionnement des installations, et chercher à réduire les coûts et proposer des améliorations
* Procéder à la réalisation de contrôles des réglages et des régulations
* Participer à la conception des différentes installations thermiques
* Participer à la planification et à l’organisation de la maintenance préventive sur le parc immobilier de la collectivité
* Assurer l’analyse et la réponse aux demandes d’interventions techniques sur les installations de chauffage et de climatisation des établissements

**Animer et coordonner l’activité de l’atelier plomberie**

* Animer et coordonner les activités de la cellule plomberie en lien avec votre chef d’équipe
* Planifier des interventions de maintenance dans le domaine de la plomberie
* Recenser les matériels et matériaux nécessaires pour la réalisation des chantiers
* Elaborer et gérer le budget de la cellule plomberie
* Rédiger et les feuilles de travail et le chiffrage des chantiers
* Elaborer et respecter le plan de maintenance concernant la lutte contre la légionnelle
* Veiller aux économies d’eau et proposer des améliorations

**COMPETENCES ET CONNAISSANCES REQUISES** :

* Connaissances techniques et réglementaires du bâtiment en particulier, connaissances en matière de sécurité des personnes dans les ERP, de sécurité au travail et en accessibilité des établissements recevant du public
* Connaissance sur la règlementation des marchés publics
* Maitrise des logiciels bureautiques Word, Excel, Powerpoint
* Savoir établir des relations avec les différents acteurs et opérateurs intervenant sur les sites confiés
* Savoir exploiter les compétences et les atouts offerts par les autres services ou directions de la collectivité
* Sens des responsabilités et sens de l’organisation
* Sens du contact et des relations humaines
* Capacité d’analyse et de synthèse
* Capacité de gestionnaire
* Esprit d’équipe, esprit d’initiative
* Rigueur, dynamisme

**PROFIL RECHERCHE**

* **Diplôme** : BTS Equipement technique énergie, DUT génie thermique et énergie, DUT génie civil option génie climatique et équipements du bâtiment
* **Permis B** indispensable, déplacement sur le territoire à prévoir
* Expérience dans poste similaire indispensable

Rémunération

Traitement indiciaire + régime indemnitaire (RIFSEEP) – Groupe de fonction **B1**

*Si ce poste vous intéresse, merci de faire parvenir votre candidature* ***(lettre de motivation et CV)*** *à Chartres Métropole - Direction des Ressources Humaines, Hôtel de Ville - Place des Halles, 28000 CHARTRES, ou par mail :* [*recrutement@agglo-ville.chartres.fr*](mailto:recrutement@agglo-ville.chartres.fr),***avant le 03 JUIN 2022.***