



DIRECTION DE L'AUTONOMIE  
ET DES LOISIRS SENIORS

*Résidence autonomie  
Silvia Monfort*



**Tarifs 2025**

Résidence Silvia Monfort  
26, rue du Docteur Michel Gibert  
28000 Chartres  
**02 36 67 30 03**

Les tarifs, ainsi que leurs dates d'effet sont fixés par le Conseil d'Administration du C.C.A.S de Chartres après présentation pour avis au Conseil de la Vie Sociale de l'établissement. La résidence autonomie est habilitée totalement à l'aide sociale à l'hébergement et conventionnée APL, ces tarifs sont validés par le Président du Conseil Départemental

Les services sont facturés à terme échu à l'exception des animations dont le règlement doit être acquitté avant la date fixée de l'activité.

### ↳ **Les tarifs hébergement**

Le loyer est à acquitter par le résident. Chaque semestre, y sont ajoutées les charges d'eau comprenant la consommation individuelle et l'abonnement au compteur.

L'électricité n'est pas comprise dans le loyer. Chaque résident règle directement sa facture à son fournisseur d'énergie en fonction de sa consommation (compteur individuel).

A l'entrée ou au départ de l'établissement, le loyer est calculé au prorata du nombre de jour d'occupation du logement dans le mois. Il en est de même pour l'utilisation du parking.

| Type des logements     | Prix des loyers          | Délibération du CA                    |
|------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| Logement de type II    | <b>592.78 € par mois</b> | N° CA2024/092<br>Séance du 21/10/2024 |
| Logement de type I bis | <b>555.79 € par mois</b> |                                       |
| Logement de type I     | <b>412.63 € par mois</b> |                                       |

### ↳ **Les prestations complémentaires facultatives**

|         |   |                                     |
|---------|---|-------------------------------------|
| Parking | <b>104 € par mois</b><br><b>302 € par trimestre</b> | N°CA2023/092<br>Séance du 6/12/2023 |
|---------|---|-------------------------------------|

Rappel des prestations minimales, individuelles ou collectives, proposées obligatoirement par les résidences autonomie :

- I. – Prestations d’administration générale :
  - 1° Gestion administrative de l’ensemble du séjour, notamment l’état des lieux contradictoire d’entrée et de sortie ;
  - 2° Elaboration et suivi du contrat de séjour, de ses annexes et ses avenants.
- II. – Mise à disposition d’un logement privatif, au sens de l’article R.111-3 du code de la construction et de l’habitation, comprenant en sus des connectiques nécessaires pour recevoir la télévision et installer le téléphone.
- III. – Mise à disposition et entretien de locaux collectifs en application de l’article R.633-1 du code de la construction et de l’habitation.
- IV. – Accès à une offre d’actions collectives et individuelles de prévention de la perte d’autonomie au sein de l’établissement ou à l’extérieur de celui-ci.
- V. – Accès à un service de restauration par tous moyens.
- VI. – Accès à un service de blanchisserie par tous moyens.
- VII. – Accès aux moyens de communication, y compris Internet, dans tout ou partie de l’établissement.
- VIII. – Accès à un dispositif de sécurité apportant au résident 24h/24h une assistance par tous moyens et lui permettant de se signaler.
- IX. – Prestations d’animation de la vie sociale :
  - accès aux animations collectives et aux activités organisées dans l’enceinte de l’établissement ;
  - organisation des activités extérieures

👉 **Les prestations complémentaires obligatoires**

✓ *Le forfait restauration :*

Ce forfait constitue un droit d’accès et est facturé mensuellement et systématiquement. Il permet la consommation du nombre de repas correspondant au forfait pris au restaurant aux dates choisies par le résident.

Pour les résidents arrivés à compter du 1<sup>er</sup> mars 2012 ce forfait est équivalent à trois (3) repas mensuels.

Pour les résidents arrivés à compter du 15 novembre 2023 ce forfait est équivalent à cinq (5) repas mensuels.

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| Forfait restauration (équivalent au prix de 5 repas par mois – tarif selon ressources) | Voir tableau des tarifs restauration |
|--|--------------------------------------|

*Le forfait téléassistance :*

Ce forfait constitue la possibilité de se signaler en cas de nécessité d’intervention de secours d’urgence. Le montant du forfait varie en fonction de la nécessité d’installation d’une carte GSM en l’absence d’une ligne téléphonique fixe.

Une attestation fiscale annuelle sera remise à chaque résident s'acquittant du forfait téléassistance.

|  |   |               |  |
|--|---|---------------|--|
| Forfait<br>Téléassistance<br>Personne<br>seule | Titulaire de l'ASPA<br>en ligne fixe          | <b>26.20€</b> | N°CA2024/132<br>en séance du<br>10/12/2024 |
|  | Non titulaire de<br>l'ASPA avec ligne<br>fixe | <b>31.55€</b> |  |
|  | Titulaire de l'ASPA<br>sans ligne fixe        | <b>32.40€</b> |  |
|  | Non titulaire de<br>l'ASPA sans ligne<br>fixe | <b>37.75€</b> |  |
| Forfait<br>Téléassistance<br>Couple            | Titulaire de l'ASPA en<br>ligne fixe          | <b>32.40€</b> |  |
|  | Non titulaire de l'ASPA<br>avec ligne fixe    | <b>37.75€</b> |  |
|  | Titulaire de l'ASPA sans<br>ligne fixe        | <b>38.60€</b> |  |
|  | Non titulaire de l'ASPA<br>sans ligne fixe    | <b>43.95€</b> |  |

### ↳ Les prestations occasionnelles

La facturation des prestations occasionnelles peut être ajoutée à la facturation mensuelle du résident ou établit indépendamment au résident ou à tout autre payeur. Cependant, à défaut de tout autre payeur, la facture des suppléments tarifaires sera adressée au résident qui en aura fait la demande.

| Type de service  | Tarifs         | Délibération du CA                          |
|--|----------------|---|
| Chambre de passage<br>(les 24 heures)  | <b>39.86 €</b> | N° CA2024/092 en<br>séance du<br>21/10/2024 |
| Renouvellement badge, clé  | <b>10.00 €</b> | N°12/1-13                                   |
| Photocopie   | <b>0.15 €</b>  | -   |
| Déplacement injustifié<br>(pour intervention de sécurité<br>non liée à une urgence vitale et<br>n'ayant pas de caractère de<br>secours d'urgence ) | <b>49.30 €</b> | N°CA2024/132<br>en séance du<br>10/12/24    |

## ↳ Les tarifs restauration

Pour le calcul de la participation laissée à la charge du bénéficiaire, le service prend en compte :

- tous les revenus figurant sur l'avis d'imposition avant abattement
- les revenus fonciers et capitaux mobiliers
- les revenus liés au handicap ou à l'invalidité
- les pensions militaires (veuve de guerre, anciens combattants)
- les revenus de substitution : ASSEDIC, indemnités journalières, RSA, ACTP, allocations supplémentaires.

Le tarif du repas s'applique en établissement d'hébergement et à domicile.

| <b>Délibération N° CA2024/094 en séance du 21/10/2024</b>  |                |                           |
|--|----------------|---------------------------|
| <b>Ressources</b>  | <b>Tarifs</b>  | <b>Tarifs individuels</b> |
| Personne seule bénéficiant de l'Aide Sociale : ressources inférieures à 11532.96 €<br>Couple bénéficiant de l'Aide Sociale : ressources inférieures à 17904.96 € | <b>3.68 €</b>  | <b>3.98 €</b>             |
| Personne seule : ressources comprises entre 11 532.97 € et 12 708 €<br>Couple : ressources comprises entre 17 904.97 € et 20 352 €                               | <b>5.91 €</b>  | <b>6.21 €</b>             |
| Personne seule : ressources comprises entre 12 709 € et 17 808 €<br>Couple : ressources comprises entre 20 353 € et 27 984 €                                     | <b>7.55 €</b>  | <b>7.85 €</b>             |
| Personne seule : ressources comprises entre 17 809 € et 21 624 €<br>Couple : ressources comprises entre 27 985 € et 33 072 €                                     | <b>8.61 €</b>  | <b>8.91 €</b>             |
| Personne seule : ressources comprises entre 21 625 € et 25 440 €<br>Couple ressources comprises entre 33 073 € et 38 148 €                                       | <b>9.14 €</b>  | <b>9.44 €</b>             |
| Personne seule : ressources supérieures à 25 441 €<br>Couple ressources supérieures à 38 149 €   | <b>10.09 €</b> | <b>10.39 €</b>            |
| Hors Chartres : Personne âgée de 60 ans et plus  | <b>10.09 €</b> |                           |
| Supplément vin ou café   | <b>0.63 €</b>  |                           |
| Potage   | <b>1.15 €</b>  |                           |
| Repas « invité » (vin et café compris)   | <b>15.78 €</b> |                           |
| Enfants de moins de 12 ans   | <b>6.38 €</b>  |                           |
| Bénéficiaires du RSA   | <b>4.64 €</b>  |                           |

Le vin et le café ne sont pas compris dans le prix du repas.

## ↳ **Tarifs animations**

Les animations sont payantes et doivent être acquittées avant la date fixée de l'activité.

La facturation des animations est indépendante.

En cas de non-participation, et quel qu'en soit la raison, il n'y a pas de remboursement possible. L'inscription à l'animation ne vaut qu'après règlement.

| <b>Type d'animation</b>                               | <b>Tarifs Chartrain</b> | <b>Tarifs Non Chartrain</b> | <b>Délibération du CA</b>                   |
|---|-------------------------|-----------------------------|---|
| Sorties à Chartres et agglomération                   | <b>2.95 €</b>           | <b>3.70 €</b>               | <b>N°CA2024/118 en séance du 13/11/2024</b> |
| Sorties hors agglomération dans le département        | <b>4.00 €</b>           | <b>5.15 €</b>               |   |
| Sorties hors département                              | <b>6.55 €</b>           | <b>8.50 €</b>               |   |
| Adhésion annuelle au Club                             | <b>35.65 €</b>          | <b>46.45 €</b>              |   |
| Adhésion au Club à compter du 1 <sup>er</sup> juillet | <b>17.90 €</b>          | <b>23.20 €</b>              |   |
| Atelier goûter  | <b>2.95 €</b>           | <b>3.70 €</b>               |   |
| Goûters exceptionnels                                 | <b>4.25 €</b>           | <b>5.45 €</b>               |   |
| Repas festif  | <b>13.20 €</b>          | <b>17.25 €</b>              |   |
| Repas Brasserie                                       | <b>16.85 €</b>          | <b>21.95 €</b>              |   |
| Repas Gastronomique                                   | <b>20.10 €</b>          | <b>22.10 €</b>              |   |
| Repas exceptionnel                                    | <b>24.70 €</b>          | <b>32.25 €</b>              |   |
| Concours (loto, belote, scrabble)                     | <b>4.15 €</b>           | <b>5.30 €</b>               |   |
| Après-midi récréatif pour les usagers chartrains      | <b>13.00 €</b>          | <b>16.90 €</b>              |   |