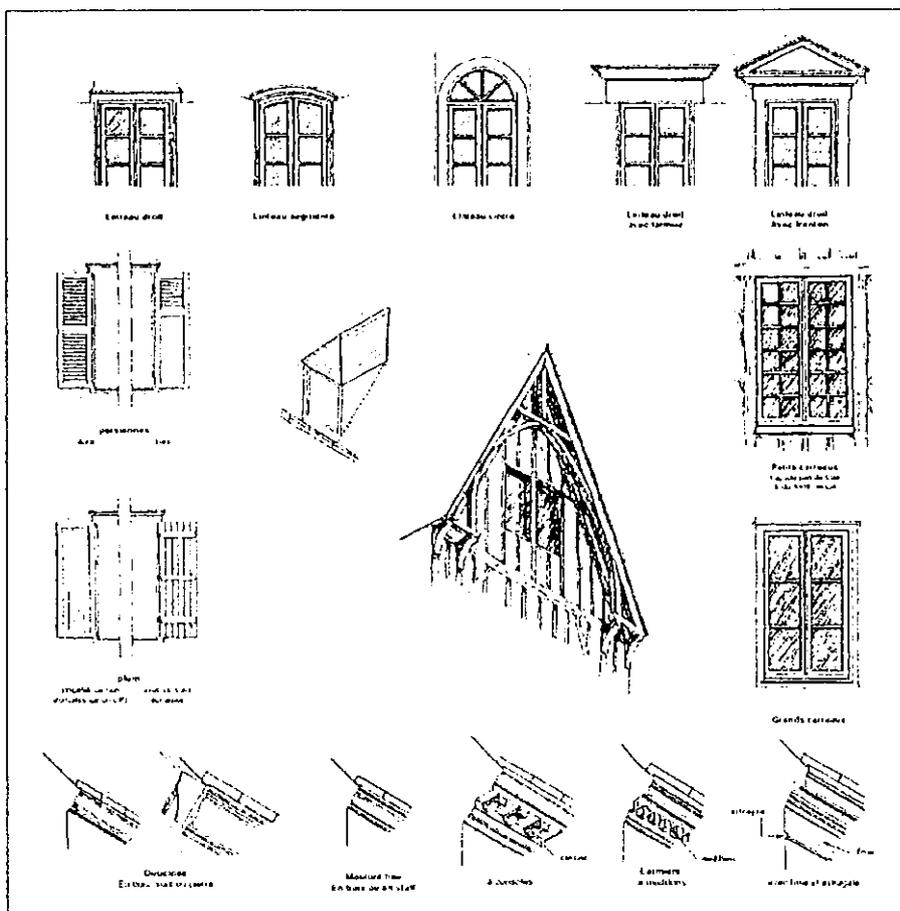


SECTEUR SAUVEGARDE DE CHARTRES

– 1 d . a –  
ANNEXE STATISTIQUE



MINISTRE DE L'EQUIPEMENT, DES TRANSPORTS & DU LOGEMENT  
*Secrétariat d'Etat au Logement*

MINISTRE DE LA CULTURE & ET DE LA COMMUNICATION

SCPA STEFF LEMOINE DAVY GEFFARD BERTHOME

*Yves STEFF, Architecte du Secteur Sauvegardé*

*Jean LEMOINE, Architecte urbaniste*

*Bruno BERTHOME, Architecte d'Intérieur Associé*

MAI 2002

Travées	nombre	% concerné	% total
1	100	13,33%	11,95%
1,5	59	7,87%	7,05%
2	187	24,93%	22,34%
2,5	45	6,00%	5,38%
3	136	18,13%	16,25%
3,5	17	2,27%	2,03%
4	78	10,40%	9,32%
Plus de 4	128	17,07%	15,29%
autre	87		10,39%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Hauteur	nombre	% concerné	% total
Rez de chaussée	54	6,72%	6,45%
R + 1	476	59,20%	56,87%
R + 2	245	30,47%	29,27%
R + 3	28	3,48%	3,35%
R + 4	1	0,12%	0,12%
Autre	33		3,94%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Combles	nombre	% concerné	% total
1 niveau	569	97,10%	67,98%
Combles	12	2,05%	1,43%
2 niveaux	5	0,85%	0,60%
Sans	251		29,99%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Cave	nombre	% concerné	% total
Soupirail	360	89,11%	42,76%
Porte	36	8,91%	4,28%
Autre	8	1,98%	0,95%
Pas de cave apparente	438		52,02%
<b>Total</b>	<b>842</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Composition de façade	nombre	% concerné	% total
Centrée	288	40,68%	34,41%
Travées régulières	228	32,20%	27,24%
Libre	101	14,27%	12,07%
Travées libres	90	12,71%	10,75%
Autre	1	0,14%	0,12%
non informé	129		15,41%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Saillie de Facade	nombre	% concerné	% total
Encorbellement	76	55,88%	9,08%
Reverseau	19	13,97%	2,27%
Encorbellement et reverseau	9	6,62%	1,08%
Balcon	25	18,38%	2,99%
Autre	7	5,15%	0,84%
Non concernée	701		83,75%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Matériau de Facade	nombre	% concerné	% total
Pan de bois masqués	568	72,54%	67,86%
Pan de bois apparents	32	4,09%	3,82%
Maçonnerie	115	14,69%	13,74%
Briques et chaînes de pierre	35	4,47%	4,18%
Encadrement de briques	28	3,58%	3,35%
Parpaings	5	0,64%	0,60%
Divers et non relevé	54		6,45%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Matériau de rez de chaussée	nombre	% concerné	% total
Bois	344	49,50%	41,10%
Maçonnerie	293	42,16%	35,01%
Masqué	18	2,59%	2,15%
Piles de bois ou de pierre	20	2,88%	2,39%
Bois et maçonnerie	7	1,01%	0,84%
Parpaings	5	0,72%	0,60%
Briques et maçonnerie	8	1,15%	0,96%
Masqué, divers et non informé	142		16,97%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Décor de façade	nombre	% concerné	% total
Façade lisse	515	72,13%	61,53%
Encadrement et chaînes	115	16,11%	13,74%
Pan de bois composé	30	4,20%	3,58%
Eclectique	24	3,36%	2,87%
Pierres affleurantes	16	2,24%	1,91%
Bandeau horizontal	14	1,96%	1,67%
Divers type et matériaux	123		14,70%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Linteau	nombre	% concerné	% total
Droit	645	86,35%	77,06%
Segmentaire	57	7,63%	6,81%
Droit et segmentaire	16	2,14%	1,91%
Cintré	5	0,67%	0,60%
Autres	14	1,87%	1,67%
Divers	10	1,34%	1,19%
Non relevé	90		10,75%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Datation	nombre	% concerné	% total
Médiéval (... XIII)	13	1,58%	1,55%
XVI	32	3,89%	3,82%
XVI-XVII	238	28,95%	28,43%
XVII	31	3,77%	3,70%
XVII-XVIII	23	2,80%	2,75%
XVIII	78	9,49%	9,32%
XVIII-XIX	60	7,30%	7,17%
XIX	232	28,22%	27,72%
XIX-XX	91	11,07%	10,87%
XX	22	2,68%	2,63%
fin XX	2	0,24%	0,24%
annexes, constructions modestes et constructions fortement modifiées difficile à dater	15		1,79%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Réhabilitation lourde	nombre	% total
Non	508	60,69%
Oui	329	39,31%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>

Etat de la façade	nombre	% total
B (bon état)	468	55,91%
E (à entretenir)	262	31,30%
R (à restaurer)	94	11,23%
M (à modifier)	13	1,55%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>

Matériau de toiture	nombre	% concerné	% total
Tuiles plates	574	71,93%	68,58%
Ardoise	173	21,68%	20,67%
Tuiles mécaniques	20	2,51%	2,39%
Tuiles plates et ardoises	9	1,13%	1,08%
Zinc	7	0,88%	0,84%
Fibro-ciment	5	0,63%	0,60%
Ardoise et zinc	4	0,50%	0,48%
Tuile plate et zinc	3	0,38%	0,36%
Terrasse	1	0,13%	0,12%
Shingle	1	0,13%	0,12%
Ardoise losangée	1	0,13%	0,12%
non informé	39		4,66%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Souche de cheminée	nombre	% concerné	% total
Enduit	258	52,98%	30,82%
Brique ou tuileau	142	29,16%	16,97%
Brique et enduit	58	11,91%	6,93%
Présence de boisseau	21	4,31%	2,51%
Tuileau	4	0,82%	0,48%
Autres	4	0,82%	0,48%
non concerné	350		41,82%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Lucarne	nombre	% concerné	% total
A croupe	172	43,88%	20,55%
Croupe et arc	55	14,03%	6,57%
Deux pentes et fronton	38	9,69%	4,54%
Deux pentes	35	8,93%	4,18%
Présence de vélux	35	8,93%	4,18%
Chien assis	15	3,83%	1,79%
Eclectique en pierre	8	2,04%	0,96%
Briques	3	0,77%	0,36%
Autres	31	7,91%	3,70%
Non concerné	445		53,17%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

CornicheType	nombre	% concerné	% total
Débord de chevrons	221	35,42%	26,40%
Larmier	124	19,87%	14,81%
Simplifiée	108	17,31%	12,90%
Doucine	61	9,78%	7,29%
Larmier et frise	42	6,73%	5,02%
Coffrage bois	16	2,56%	1,91%
Reverseau	7	1,12%	0,84%
Moulure fine	5	0,80%	0,60%
Larmier à modillons	5	0,80%	0,60%
Eclectique	4	0,64%	0,48%
Talon	4	0,64%	0,48%
Consoles	4	0,64%	0,48%
Autres	23	3,69%	2,75%
sans corniche et non informé	213		25,45%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>96%</b>	<b>100%</b>

Enduit de Facade	nombre	% concerné	% total
Chaux	426	55,04%	50,90%
Enduit prêt à l'emploi	159	20,54%	19,00%
Ciment	99	12,79%	11,83%
Enduit tyrolien	48	6,20%	5,73%
Brique	11	1,42%	1,31%
Moellons affleurants	5	0,65%	0,60%
Pierre de taille	4	0,52%	0,48%
Pierre et brique	3	0,39%	0,36%
Plâtre	2	0,26%	0,24%
Bois	2	0,26%	0,24%
Chaux et ciment	1	0,13%	0,12%
Ciment et brique	1	0,13%	0,12%
Plâtre et staff	1	0,13%	0,12%
Staff	1	0,13%	0,12%
Ancien	1	0,13%	0,12%
autre	10	1,29%	1,19%
non informé	63		7,53%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Encadrement	nombre	% concerné	% total
Bois	559	74,43%	66,79%
Enduit	56	7,46%	6,69%
Pierre	51	6,79%	6,09%
Brique	50	6,66%	5,97%
Pierre et brique	9	1,20%	1,08%
Enduit et brique	4	0,53%	0,48%
Autre	22	2,93%	2,63%
non informé	86		10,27%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Volets	nombre	% concerné	% total
Abattant bois	516	88,81%	61,65%
Pliés en tableau	48	8,26%	5,73%
Roulants	2	0,34%	0,24%
Autres et divers	15	2,58%	1,79%
non informé et sans	256		30,59%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Fenêtre	nombre	% concerné	% total
Grands carreaux	635	83,33%	75,87%
Petits carreaux	67	8,79%	8,00%
Grand vitrage	29	3,81%	3,46%
Vitraux	9	1,18%	1,08%
Autres et divers	19	2,49%	2,27%
Vitrage unique	3	0,39%	0,36%
non informé	75		8,96%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Position devanture	nombre	% concerné	% total
En applique	129	66,84%	15,41%
En tableau	37	19,17%	4,42%
Entre piles	7	3,63%	0,84%
autre	20	10,36%	2,39%
pas de commerce	644		76,94%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Type devanture	nombre	% concerné	% total
Rétro	39	22,03%	4,66%
60-80	36	20,34%	4,30%
70-80	18	10,17%	2,15%
Ancien	19	10,73%	2,27%
Contemporain	17	9,60%	2,03%
Divers	48	27,12%	5,73%
pas de commerce	660		78,85%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Etat devanture	nombre	% total
B (bon état)	37	4,42%
E (à entretenir)	8	0,96%
M (à modifier)	68	8,12%
R (à restaurer)	1	0,12%
Non informé	63	7,53%
pas de commerce	660	78,85%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>

Enseigne bandeau	nombre	% concerné
sur devanture	54	6,45%
Panneau plein	31	3,70%
lettres découpées	12	1,43%
sur bann	8	0,96%
Caisson lumineux	6	0,72%
autre	3	0,36%
non informé	63	7,53%
pas de commerce	660	78,85%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>

Enseigne drapeau	nombre	% concerné
Découpée	20	2,39%
Caisson lumineux	17	2,03%
Panneau plein	5	0,60%
Divers	2	0,24%
non informé	133	15,89%
pas de commerce	660	78,85%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>

Intérêt Général	nombre	% concerné	% total
Remarquable	27	3,23%	3,23%
Architectural	342	40,86%	40,86%
Urbain	396	47,31%	47,31%
Sans intérêt	72	8,60%	8,60%
<b>Total</b>	<b>837</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>